

"Det gode samliv" - Skovhusene

1. Baggrund, formål, målgruppe og lovgrundlag

Baggrund:

Holstebro kommune har i samarbejde med boligselskabet NordVestBo opført 10 boliger og et fællesrum på en nabogrund til Specialcenter Skovvang. Boligerne er beliggende på Kildevej 38 i Holstebro. Det startede i 2003 som et projekt med tilskud fra puljen "Skæve huse til skæve eksistenser". Efter ophør af puljemidler blev projektet forankret i kommunalt regi.

Holstebro Kommune har visitationsretten samt anvisningsretten til disse boliger. Boligselskabet NordVestBo, Nørregade 57, 2., 7500 Holstebro, er ejer og administrator af bygningerne.

Beboerne har egen lejekontrakt.

Formål:

At sikre en varig og værdig boform for hjemløse og personer, som ikke kan integreres i almindelige boliger/boligmiljøer. Det er et mål, at beboerne kan profiteres af den støtte, der ydes i henhold til SEL § 85.

Målgruppe:

Målgruppen er personer med alvorlige sociale og personlige problemer samt misbrugsproblemer, og som har haft svært ved at fastholde en bolig i andre boligmiljøer i det almene eller privat boligbyggeri.

Lovgrundlag:

SEL § 85: Kommunalbestyrelsen skal tilbyde hjælp, omsorg eller støtte samt optræning og hjælp til udvikling af færdigheder til personer, der har behov herfor på grund af betydelig nedsat fysisk eller psykisk funktionsevne eller særlige sociale problemstillinger.

ABL § 149a: For at fremme udviklingen af boliger til særlig udsatte grupper kan social- og boligministeren og kommunalbestyrelsen yde tilskud til etablering af almene boliger til særlig udsatte grupper.

Stk. 2.

Social- og boligministeren fastsætter nærmere regler om alle forhold i forbindelse med tilsagn om tilskud til etablering og drift af boligerne.

2. Visitationskriterier, matching og procedurer

Visitationskriterier:

- At borgerne ikke kan tilpasse sig i egen bolig i den almene sektor, eller det private boligbyggeri.
- At boligerne er tiltænkt personer, der gentagne gange har forsøgt sig med at bo i andre bomiljøer, men ikke har formået at fastholde boligen

bl.a. på grund af misbrug, adfærd og / eller manglende indsigt i almindelig daglig levevis.

- At borgerne vurderes at have støttebehov i det daglige og vurderes at kunne profitere af et bomiljø, hvor der er tilknyttet ressourcepersoner.
- At borgerens hovedproblematik ikke har afsæt i en varig psykisk lidelse, hvor den psykiske adfærd medfører, at borgeren ikke vil kunne profitere af bo-tilbuddet.
- Hvis udviklingen/grundlaget med den enkelte borger rejser spørgsmål om hvorvidt formålet med borgerens ophold i "Skovhusene", fortsat er forenelig med målgruppen, eller den enkeltes behov ikke længere kan varetages indenfor de givne rammer, som Skovhusene kan tilbyde, kan der ske revisitering. Ved indvisiteringen kan det overvejes, om der kan indgås individuelle kontrakter med den enkelte borger, som supplement til huslejekontrakten til imødegåelse heraf.
- Der foretages løbende statusvurdering af fortsat relevans af bo-tilbuddet til borgeren. Statusvurderingen afholdes/foretages minimum 1 x årligt fra indskrivelsesdato.

Matchning og venteliste:

Er borgeren visiteret til Skovhusene, vil en indflytning afhænge af om borgerens personlige, psykiske habitus og profil er forenelig med de øvrige beboeres sociale og psykiske funktionsniveau. Vurderes matchningen ved visitationen at være uforenelig med den værende beboersammensætning, vil den visiterede borger overgå til venteliste. Såfremt der ikke er nogen ledige boliger, vil der også kunne ske matchning til venteliste.

Visitationsprocedurer:

Ansøgning om bolig i "Skovhusene" fremsendes til Holstebro kommune, Socialafdelingen, Myndighed-Social, Viborgvej 67, 7500 Holstebro eller til sikker mail: psykiatri.handicap@holstebro.dk.

Sammen med ansøgningen fremsendes tilstrækkeligt bedømmelsesgrundlag i form af grundig(e) beskrivelse(r) evt. VUM, hvoraf borgerens ressourcer og barrierer fremgår. Videre til belysning af disse skal aktuelle og evt. forudsigelige pleje- omsorgsbehov (Progression/følgevirkning af kroniske lidelse) fysisk og psykisk fremgå. Herunder vedlagt eksisterende helbredsmæssige (fysisk- og psykisk) udredninger, diagnoser eller erklæringer.

Sagen behandles på Dialog- og Visitationsmøder i Socialafdelingen med deltagelse af Centerleder fra Center for Social Indsats.

Det påhviler handlekommunen at påse, at borgerens retssikkerhedsmæssige krav i forhold til at relevante ydelser hjem søges og behov bliver tilgodeset.

Ved ansøgning om ophold af borgere fra andre kommuner forudsættes det, at der foreligger tilsagn om refusion af udgifter, der er forbundet med opholdet for Holstebro kommune.

Kontakten mellem boligselskab og Kommune vedr. venteliste, udlejning praktiske forhold m.v. varetages af "Visitationsenheden".

3. Støtte og tilgang

Støtte:

Ved visitering til boligerne foretages en individuel vurdering af beboerens støttebehov i henhold til SEL § 85.

Støtten dækker udover individuelle besøg bl.a. fælles aktiviteter, fælles spisninger, daglige tilsyn samt personalets tilgængelighed.

Behovene for støtte kan eks. være hjælp til almindelige dagligdags gøremål (ADL-træning), tøjvask, madbestilling, lettere rengøring, formidling af/hjælp til etablering af kontakt til myndigheder, instanser behandlingstilbud m.v. Hjælp til integrering i sociale, fritidslignende tilbud, hjælp til etablering af personlige netværk i realistisk omfang. Støtte ved / planlagt supplement til etableret behandlingsplan.

Skovvangs personale yder § 85 støtte til beboerne i Skovhusene. Personlig og praktisk hjælp efter SL § 83 eller hjemmesygepleje efter sundhedslovens § 138 kræver konkret ansøgning og visitering.

I dagligdagen forløber det sådan, at der fast er 2 medarbejdere til rådighed i hverdagene i tidsrummet 8.00-15.00. Denne tilstedeværelse og synlighed er vigtig i forhold til at opretholde en tryghed og forudsigelighed for beboerne.

Endvidere er der individuelle aftaler mellem den enkelte beboer og dennes kontaktperson om besøg m.m.

Der bliver ved indflytningen udarbejdet en samarbejdskontrakt, hvori det er beskrevet, hvilken støtte den enkelte beboer ønsker og har behov for. Derudover er der aften- og natterunder i Skovhusene samt i weekender. Ved behov kan beboere fra Skovhusene kontakte personalet for yderligere besøg tilsyn m.m. i både dag og ydertidspunkter.

V/ akutte henvendelser og behov kan der være sundhedsfagligt tilsyn.
V/ behov, kan der tilbydes råd og vejledning fra socialrådgiverfunktionen.

Tilgang:

Støtten i Skovhusene handler om at få beboerne til at fungere rimeligt i en social og funktionel sammenhæng. Støtten har et medierende, forebyggende og kontaktskabende indhold.

En recovery-orientering udgør fundamentet i samarbejdet mellem beboende og den professionelle, hvor fokus er på at:

- Styrke den enkeltes ressourcer og evne til at handle på egne vegne
- Indsatsen tilrettelægges i tæt samarbejde med borgeren

Der arbejdes ud fra en kognitiv tilgang, hvor der arbejdes med den enkeltes tænkning og erkendelsesevne omkring egne vilkår og adfærd. Der arbejdes målrettet med at synliggøre vilkårene for eget liv og den enkeltes evner og måder at håndtere vilkårene.

Der er ansat en medarbejder som koordinator for § 85 støtten. Koordinatoren har udover den daglige sparring med det udøvende personale en særlig koordinerende funktion i forhold til samarbejdet med vicevært, boligselskabet NordVestBo, Myndighedsafdelingen (Myndighed-Social), Center for Rusmiddel og forebyggelse samt øvrige samarbejdspartnere.

4. Interaktion og husregler:

Fælles leveregler:

- Privatlivets fred respekteres
- Man passer på hinanden
- Fællesarealer er gode og trygge at være på
- Der er et organiseret fællesskab, man kan deltage i
- Beboerne ved, hvem de kan kontakte og hvordan
- Naboskab ses som i en fælles landsby.

Skovhuse-beboerne må som udgangspunkt ikke opholde sig på Skovvangs matrikel, hvilket fint respekteres af beboerne.

Ved særlige lejligheder inviteres Skovhuse-beboere med til arrangementer fx juleaften, påskefrokost osv. – i den sammenhæng, er der krav om adfærd – fx at de ikke må være synligt påvirket, alternativt kan de ikke deltage.

Såfremt beboerne i Skovhusene ikke formår at overholde husreglerne, bliver der udover den daglige påtale, indkaldt til statusmøde med beboerens sagsbehandler med henblik på en drøftelse af de fremtidige indsatser og mulige handleanvisninger.

Fremtræder beboeren lettere konfliktoptrappende foretages udover de daglige tilsyn en risikovurdering og herunder de nødvendige retningslinjer (sikkerhed, kørsel m/beboere m.m.).

Såfremt beboeren i adfærd optræder truende eller voldeligt, rekvireres politiassistance.

Husdyr:

Beboerne må som udgangspunkt ikke holde husdyr i bebyggelsen.

Dog kan der ved en individuel ansøgning og efterfølgende vurdering gives mulighed for at beholde et allerede erhvervet husdyr – marsvin eller fugl.